

KLESZCZEWO
PARK

OSIEDLE PRZY ZABYTKOWYM PARKU

Kleszczewo
15 minut od Poznania

AGROBEX

MIESZKANIA z widokiem na park

Osiedle **Kleszczewo Park** to inwestycja, która zaspokoi oczekiwania najbardziej wymagających mieszkańców! Doskonała funkcjonalność budynków, a także malownicze położenie inwestycji sprawiają, że stąd po prostu nie chce się wyjeżdżać.

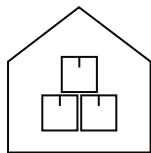
W pierwszym etapie powstało 75 mieszkań. W drugim odpowiednio 55 i 44. Natomiast **w realizowanym obecnie trzecim etapie są dostępne aż trzy budynki z 32 mieszkaniami każdy**. Czwarty etap obejmuje dwa budynki z 44 i 32 mieszkaniami.



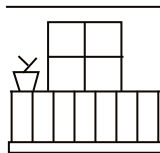
W każdej z inwestycji parter przeznaczony jest na mieszkania z ogródkami, a wyższe kondygnacje mają dostęp do przestronnych balkonów. Fotowoltaika, windy oraz komórki lokatorskie do każdego z mieszkań – to standard osiedla **Kleszczewo Park**.



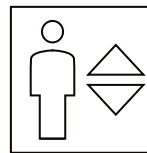
ogródki



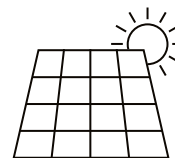
komórki
lokatorskie



balkony



windy



fotowoltaika





4 | Osiedle Kleszczewo Park



WYJĄTKOWA strefa mieszkańców

Niewątpliwym atutem inwestycji jest przygotowywany Klub Mieszkańca, z którego będą mogły korzystać wszystkie osoby zamieszkujące **Kleszczewo Park**.

To w pełniumeblowana przestrzeń z łazienką, kuchnią i kąciem dla dzieci, która z pewnością przyczyni się do sąsiedzkiej integracji.



DOSKONAŁY dojazd

Osiedle **Kleszczewo Park** jest oddalone od Poznania zaledwie o **20 km**, a dojazd do poznańskiego ronda Rataje zajmuje kwadrans. Doskonała komunikacja możliwa jest m.in. dzięki autostradzie **A2 wschód-zachód** i krajowej drodze ekspresowej **S5 północ-południe**.

Do Kleszczewa można też dojechać wygodnie komunikacją podmiejską.



Zabytkowy park
w Kleszczewie



Stacja
paliw



Przystanek
przesiadkowy



Przedskole



Urząd Gminy
Kleszczewo



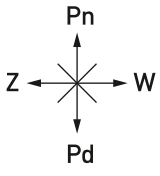
Kościół



Szkola
podstawowa



Sklep



S5

SWARZĘDZ
12 km / 10 minut

KOSTRZYN
13 km / 11 minut



POZNAŃ
20 km / 15 minut

434

KÓRNIK
12 km / 10 minut

Jezioro Mate

Sportowa

Strażacka

KLESZCZEWÓ
PARK

Owocowa

Lipowa

Srebrzka

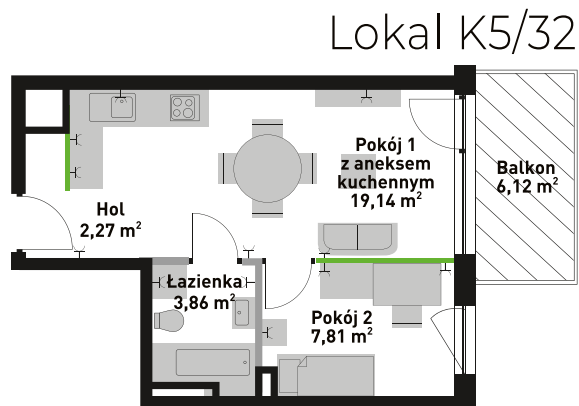
S5



PLANY mieszkań

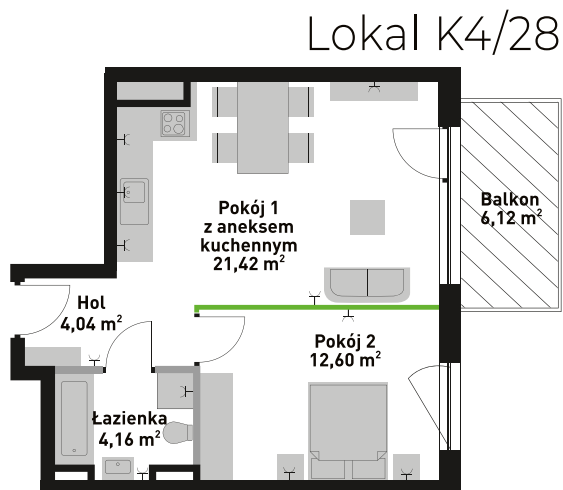
33,48 m²

Pokój 1 z aneksem kuchennym	19,14 m ²
Pokój 2	7,81 m ²
Łazienka	3,86 m ²
Hol	2,27 m ²
Balkon	6,12 m ²
Powierzchnia pod ściankami do demontażu	0,40 m²



42,64 m²

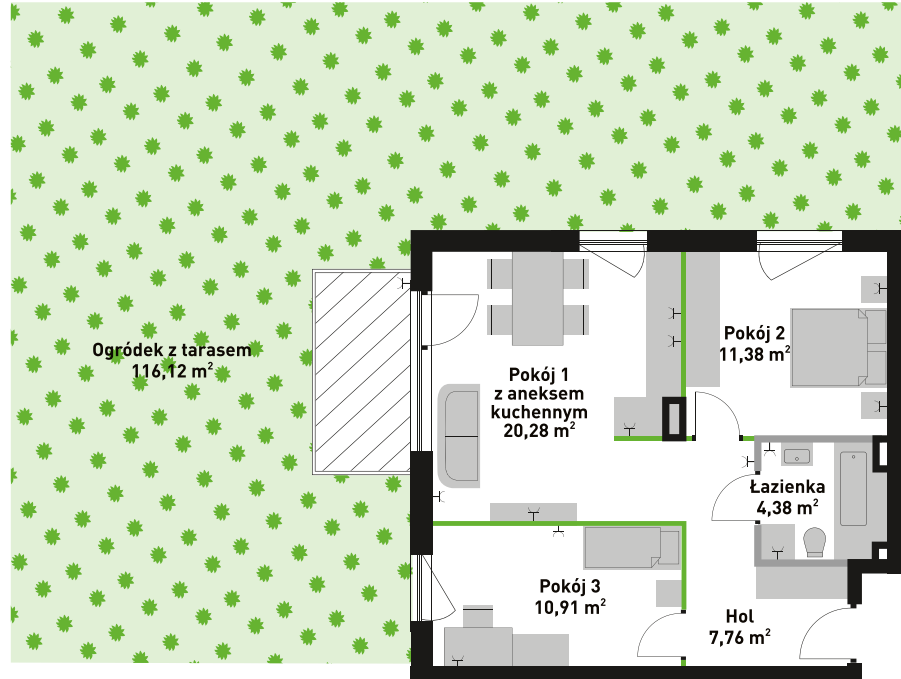
Pokój 1 z aneksem kuchennym	21,42 m ²
Pokój 2	12,60 m ²
Łazienka	4,16 m ²
Hol	4,04 m ²
Balkon	6,12 m ²
Powierzchnia pod ściankami do demontażu	0,42 m²



Lokal K5/6

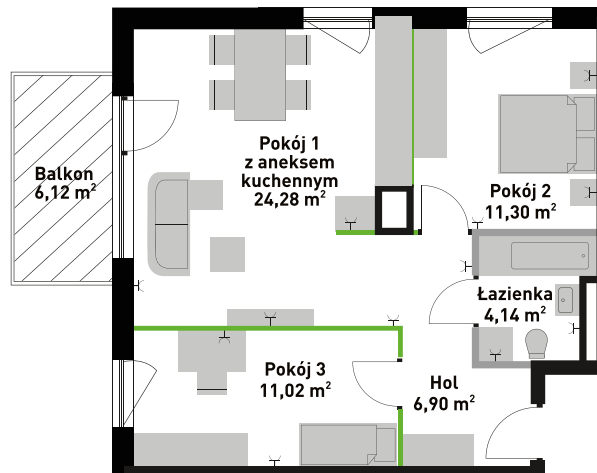
55,64 m²

Pokój 1 z aneksem kuchennym	20,28 m ²
Pokój 2	11,38 m ²
Pokój 3	10,91 m ²
Łazienka	4,38 m ²
Hol	7,76 m ²
Ogródek z tarasem	116,12 m ²
Powierzchnia pod ściankami do demontażu	0,93 m²



58,57 m²

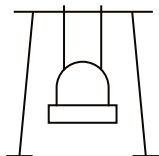
Pokój 1 z aneksem kuchennym	24,28 m ²
Pokój 2	11,30 m ²
Pokój 3	11,02 m ²
Łazienka	4,14 m ²
Hol	6,90 m ²
Balkon	6,12 m ²
Powierzchnia pod ściankami do demontażu	0,93 m²



Lokal K6/22

Cicha i komfortowa LOKALIZACJA

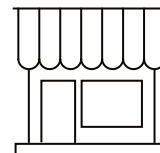
W bezpośrednim otoczeniu osiedla **Kleszczewo Park** znajduje się wiele terenów zielonych. Godny uwagi jest w szczególności zabytkowy park, który stanowi atrakcję tej podpoznańskiej gminy. Dostępna jest także pełna infrastruktura – z zespołem szkół (przedszkole i szkoła podstawowa), kościołem czy punktami usługowymi i handlowymi. Kleszczewo to idealna przestrzeń dla osób, które chcą uciec przed miejskim zgiełkiem, ale bez konieczności rezygnowania z szybkiego dojazdu do Poznania.



plac zabaw



tereny zielone



punkty usługowo-handlowe



PLAN osiedla



AGROBEX



PZFD

Polski Związek
Firm Deweloperskich

Jesteśmy dobrze znaną, doświadczoną firmą deweloperską,
która od lat działa na wielkopolskim rynku. **Mamy powody do dumy:**

35 lat na rynku

64 zrealizowane inwestycje mieszkaniowe

Ponad **100 zrealizowanych** inwestycji zleconych

8198 wybudowanych mieszkań

Ponad **626 000 m² wybudowanych** powierzchni

Najważniejsze wyróżnienia:



LAUREAT
RANKINGU
WARTOŚCI
MAREK
WIELKOPOLSKI



BIURO SPRZEDAŻY MIESZKAŃ

ul. Jana Kochanowskiego 7 (parter)

60-845 Poznań

tel. 61 84 64 060



Sprawdź



Sprawdź



Sprawdź



Sprawdź

