

A man with a beard, wearing a blue and grey shirt and orange pants, is lifting a woman in his arms. The woman is wearing a grey sweater and light blue shorts, and she is smiling and looking up at him. They are in a room with white walls. In the background, there are several cardboard boxes, some of which are open, suggesting a moving day. The overall mood is joyful and celebratory.

RADOSNA^{IV}
ZALASEWO

SWARZĘDZ – ZALASEWO UL. WESOŁA

**WITAJ
W DOMU!**

AGROBEX

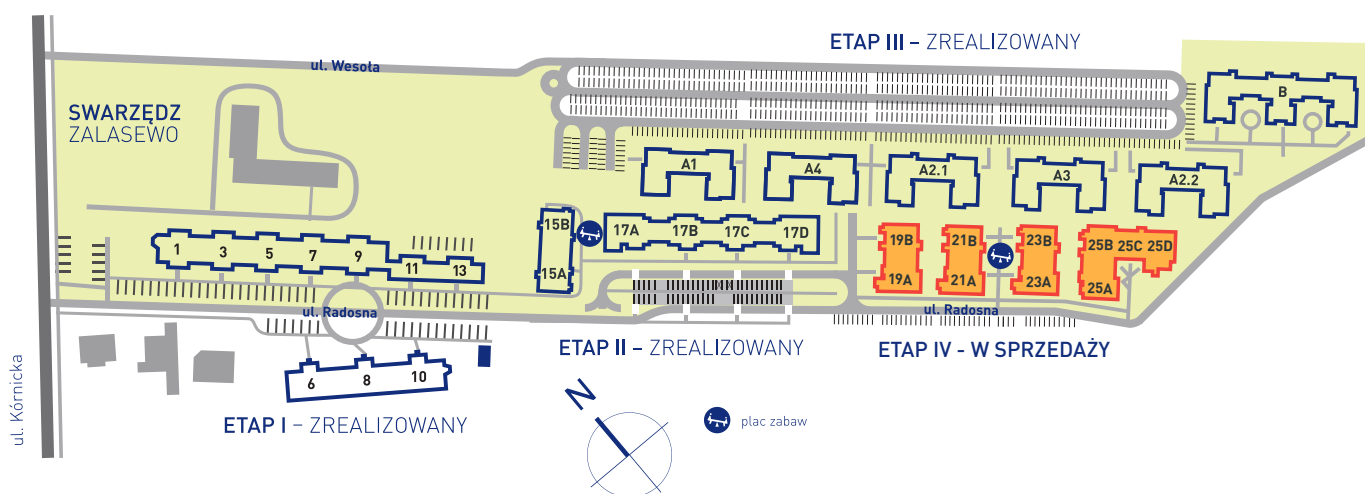
NOWY ETAP **OSIEDLA RADOSNA** TO MIEJSCE STWORZONE DLA WSPÓŁCZESNEJ, MŁODEJ RODZINY!



Zespół zabudowy mieszkaniowej przy ul. Wesotej w Żalasewie

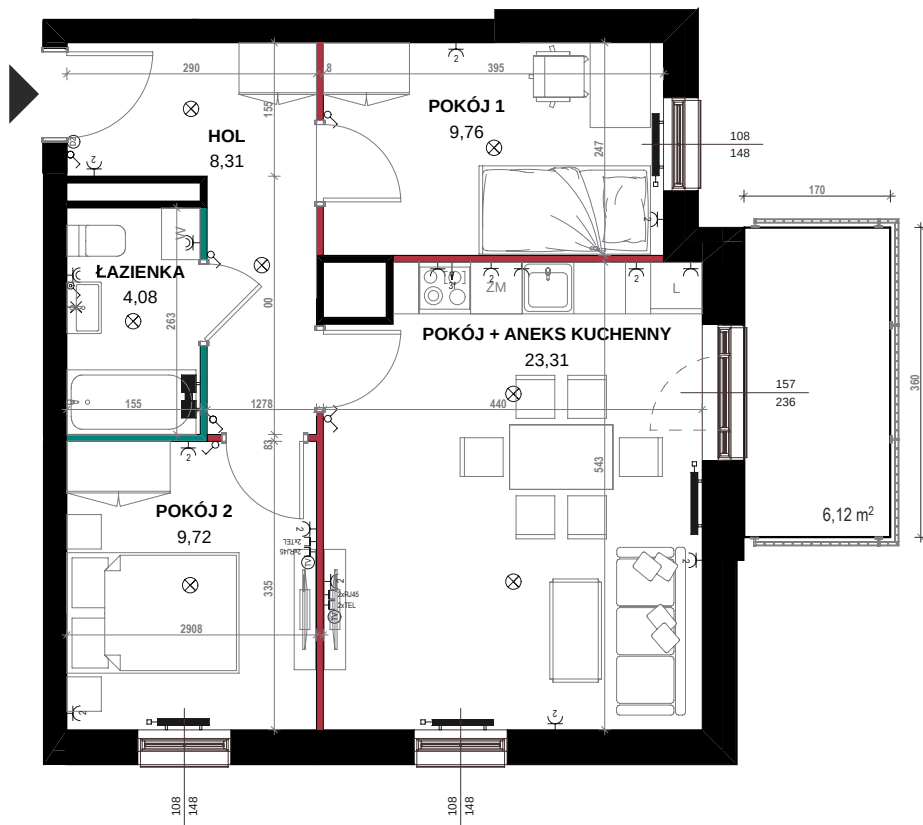
Radosna to cztery trzypiętrowe budynki o nowoczesnej linii i modernistycznej bryle. Oferujemy mieszkania o powierzchni od 33 do 71 m². Wśród nich znajdują coś dla siebie miłośnicy własnego kawałka zieleni – lokale na parterze posiadają kameralne, urokliwe ogródki, a mieszkania na wyższych piętrach – ciekawie wykończone balkony.

Dzięki swojemu nietuzinkowemu wyglądowi, nowe budynki nadają całemu osiedlu unikalny charakter. Dodatkowym atutem osiedla są bezpłatne miejsca parkingowe dostępne dla wszystkich posiadaczy samochodów.



PRZYKŁADOWE RZUTY MIESZKAŃ

MIESZKANIE 55,18 m²



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

HOL	8,31 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM	23,31 m ²
ŁAZIENKA	4,08 m ²
POKÓJ 1	9,76 m ²
POKÓJ 2	9,72 m ²

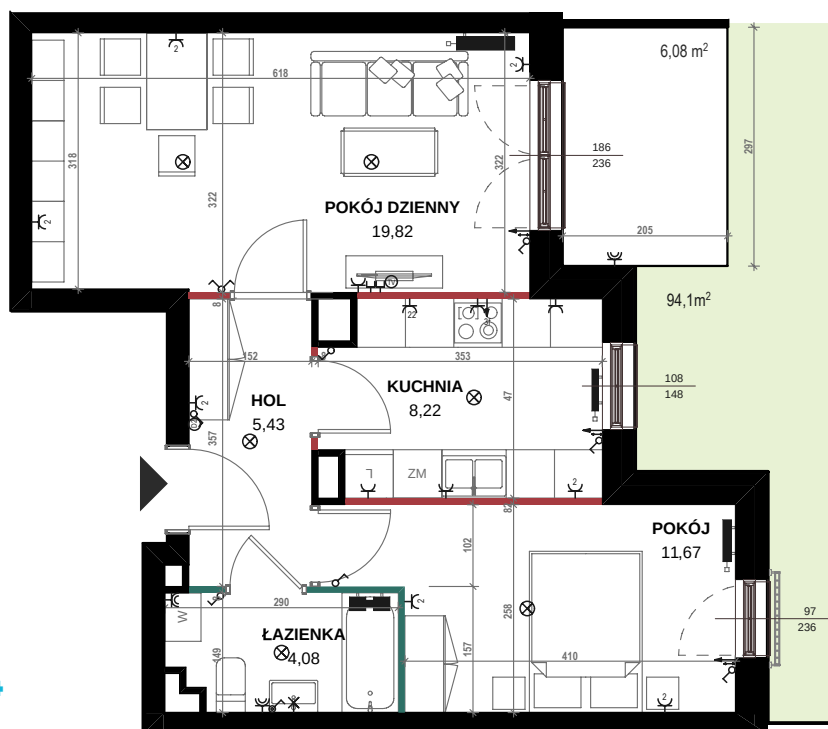
POW. POMIESZCZEŃ: 55,18 m²

POW. ŚCIAN Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTARZU: 0,91 m²

POW. UŻYTKOWA: 56,09 m²

Balkon 6,12 m²

MIESZKANIE 49,96 m²



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

HOL	5,43 m ²
ŁAZIENKA	4,08 m ²
POKÓJ DZIENNY	19,82 m ²
KUCHNIA	8,22 m ²
POKÓJ	11,67 m ²

POW. POMIESZCZEŃ: 49,22 m²

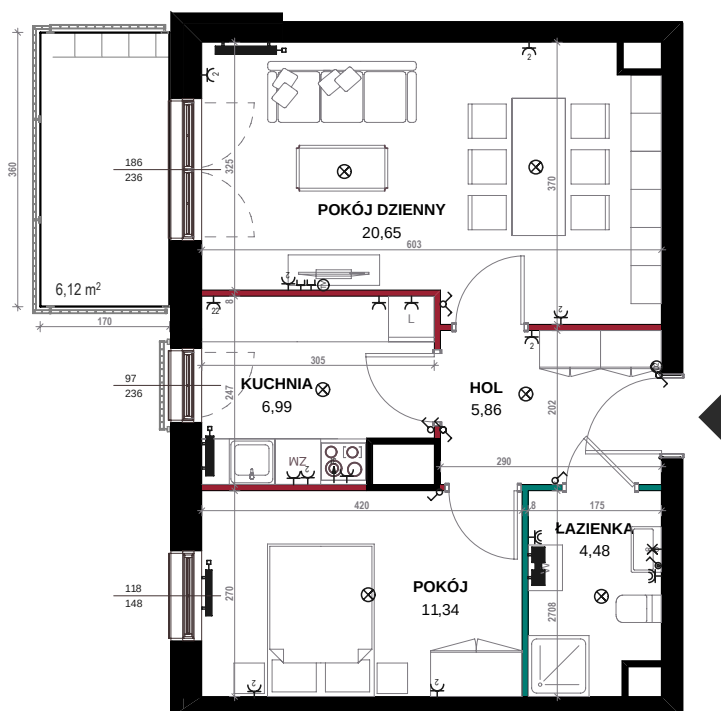
POW. ŚCIAN Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTARZU: 0,74 m²

POW. UŻYTKOWA: 49,96 m²

Taras 6,08 m²

Ogród 94,10 m²

MIESZKANIE 50,18 m²



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

HOL	5,86 m ²
POKÓJ DZIENNY	20,65 m ²
POKÓJ	11,34 m ²
ŁAZIENKA	4,48 m ²
KUCHNIA	6,99 m ²

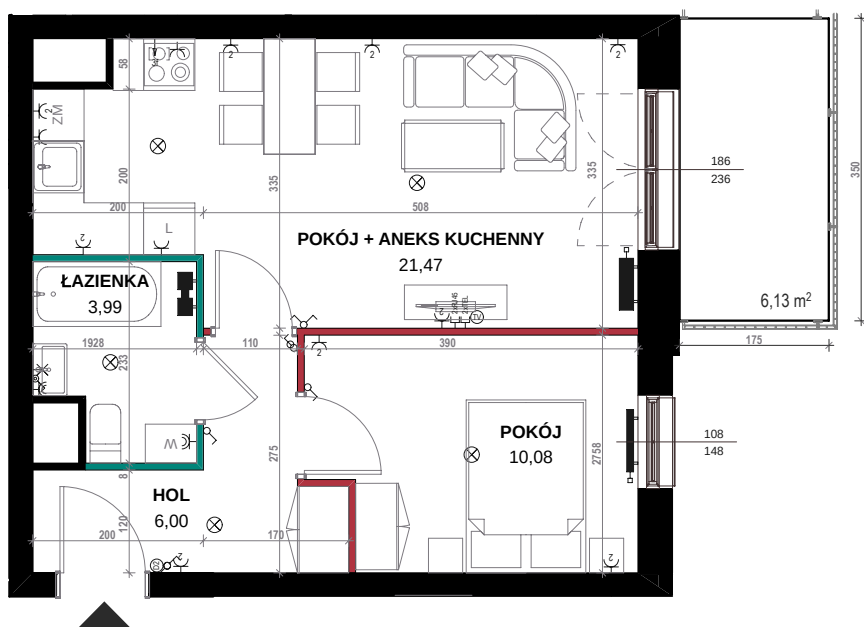
POW. POMIESZCZEŃ: 49,32 m²

POW. ŚCIAN Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTARZU: 0,86 m²

POW. UŻYTKOWA: 56,18 m²

Balkon 6,12 m²

MIESZKANIE 42,21 m²



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

HOL	6,00 m ²
POKÓJ	10,08 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM	21,47 m ²
POKÓJ	10,08 m ²
ŁAZIENKA	3,99 m ²

POW. POMIESZCZEŃ: 41,54 m²

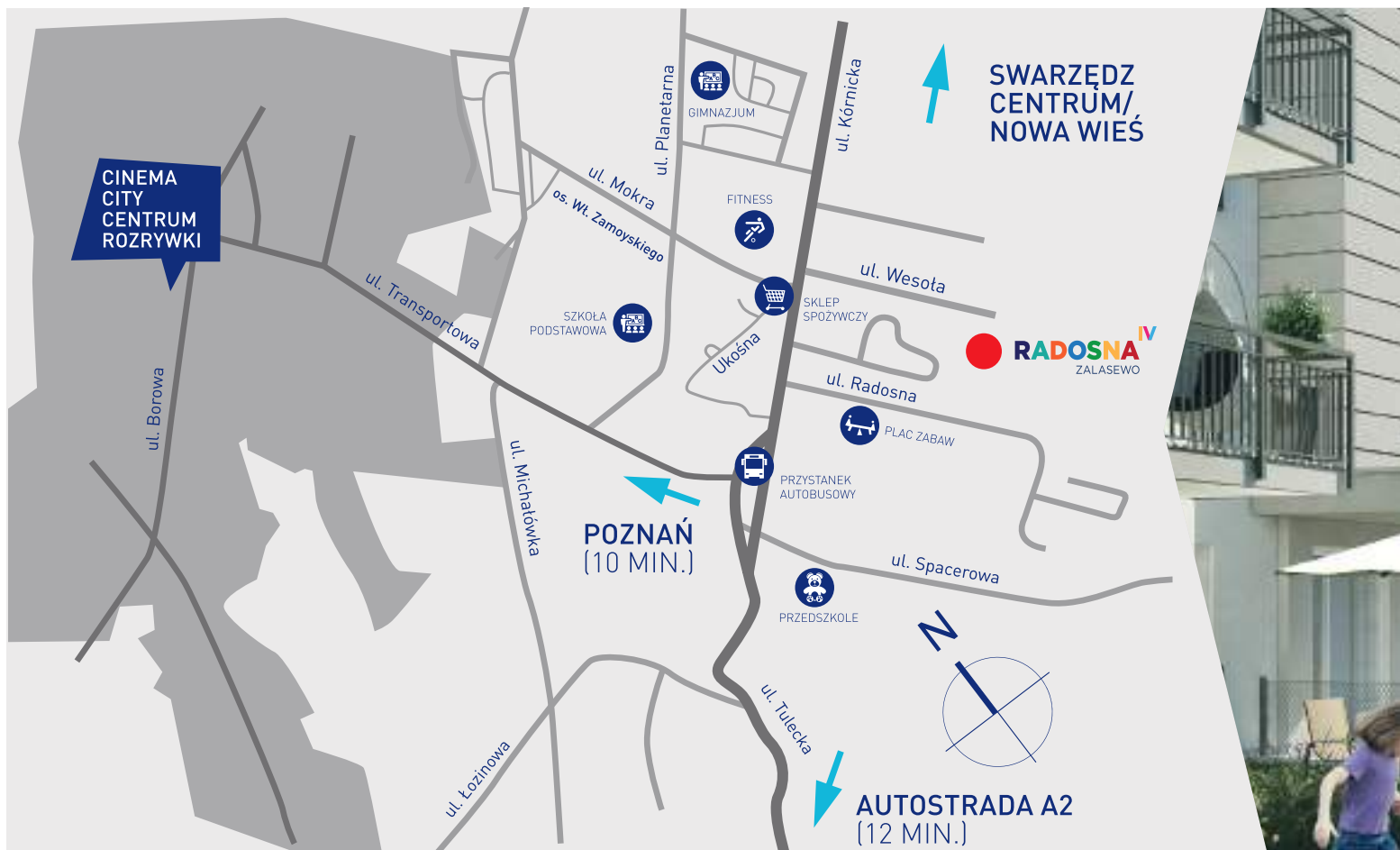
POW. ŚCIAN Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTARZU: 0,67 m²

POW. UŻYTKOWA: 42,21 m²

Balkon 6,13 m²

Oferujemy możliwość wykończenia mieszkania Pod Klucz w dwóch pakietach: Idea i Perfect.





LOKALIZACJA OSIEDLA RADOSNA ZAPEWNIĄ DOGODNY DOJAZD DO:



centrum Poznania
(Radosna oddalona jest zaledwie
o **15 min od Starego Rynku**)



ważne ciągi komunikacyjne
Wielkopolski umożliwiające łatwy
dostęp do **autostrady A2** oraz **drogi
ekspresowej S5**;



duże obiekty handlowe
(**ETC** w Swarzędzu, **M1, CH
Poznania** oraz **Galeria Malta**
w Poznaniu) oraz kompleks



liczne obiekty handlowo-usługowe,
szkoły i centra sportowe (szkoła
podstawowa – 3 min, gimnazjum – 5
min, przedszkole – 2 min, żłobek – 2



Swarzędz oraz jego okolice to idealne miejsce do życia. Mieszkania na Radosnej znajdują na tyle blisko Poznania, że miłośnicy miejskiego życia bez problemów będą mogli korzystać z jego uroków.

Niedaleko zlokalizowane są Galeria Malta, Kinopolis, C.H. Poznania oraz Park Handlowy Franowo. Jednocześnie spokojne, zielone otoczenie w bliskości Jeziora Maltańskiego oraz Jeziora Swarzędzkiego pozwala uprawiać sport i spędzać aktywnie czas z rodziną. Sąsiadują z nimi pięknie zagospodarowane tereny spacerowe, skate park i lodowisko.



Jesteśmy dobrze znaną, doświadczoną firmą deweloperską, która od lat działa na wielkopolskim rynku. Mamy powody do dumy:

30 LAT NA RYNKU

PONAD **40 ZREALIZOWANYCH** INWESTYCJI MIESZKANIOWYCH

100 ZREALIZOWANYCH INWESTYCJI ZLECONYCH

4500 WYBUDOWANYCH MIESZKAŃ

PONAD **345 000 m² WYBUDOWANYCH** POWIERZCHNI

NAJWAŻNIEJSZE **WYRÓŻNIENIA:**



AGROBEX. BUDUJEMY DLA WAS 30 LAT

BIURO SPRZEDAŻY MIESZKAŃ:

Kochanowskiego 7 (parter)

60-845 Poznań

tel. 61 84 64 060

www.agrobex.pl

ZAPRASZAMY:

od poniedziałku do piątku

w godzinach: 7:00–18:00

w soboty w godzinach: 10:00–16:00



www.agrobex.pl



61 84 64 060

DO **NASZYCH
REALIZACJI** NALEŻĄ
INWESTYCJE,
TAKIE JAK :

W POZNANIU:
osiedle Ułańskie
budynek przy ulicy Wiklinowej
budynek przy ulicy Górczyńskiej 42
osiedle Wilczak 20

W SWARZĘDZU:
osiedle Promykowe
osiedle Działyńskiego
osiedle Mielżyńskiego
osiedle Zamoyskiego
osiedle Radosna II