



STANDARD WYKOŃCZENIA MIESZKANIA RADOSNA 25



Standard wykończenia – SCHEMAT A

Lokal mieszkalny

1. Prace Wykończeniowe

1.1 Tynki i okładziny wewnętrzne

- tynki – kat. III wykonane z gipsowych mas tynkarskich
- ściany szpachlowane, malowane farbą
- sufit – płyta żelbetowa szpachlowana gipsem, malowanie farbą
- tapety winylowe na wybranych ścianach

1.2 Ścianki działowe

- wykonane z płyt gipsowych Rigiroc o gr. 8cm, szpachlowane, malowane
- tapety winylowe na wybranych ścianach

1.3 Parapety wewnętrzne – konglomerat marmurowy

1.4 Stolarka

- stolarka okienna – okna z profili PCV, szklone szkłem zespolonym dwuszybowym
- stolarka drzwiowa – drzwi wejściowe do mieszkania PORTA AGAT, płytowe wzmocnione
- stolarka drzwiowa wewnętrzna – drzwi przyłogowe wykonane z MDF, klamki i szyldy

1.5 Posadzki

- warstwa cementowa zatarta na ostro, masa samopoziomująca, panel winylowy klejony, listwy przypodłogowe MDF

1.6 Instalacja centralnego ogrzewania

- rury PE lub inne
- grzejniki stalowe płytowe, w łazienkach grzejniki drabinkowe
- termostaty
- podzielniki ciepła lub liczniki

1.7 Instalacja wod. – kan.

- instalacja kanalizacyjna – rury PCV
- instalacja wodna – rury P.P lub inne
- armatura i ceramika: wc wiszące na stelażu, przycisk spłukujący, umywalka z syfonem, bateria umywalkowa, brodzik z syfonem, kabina/drzwi prysznicowe lub wanna, bateria prysznicowa lub wannowa, zlew kuchenny z baterią

1.8 Instalacje elektryczne

- przewody instalacji, gniazdka, wyłączniki w standardzie podstawowym
- oświetlenie: szynoprzewody lub lampy natynkowe w każdym pomieszczeniu

1.9 Instalacja domofonowa

- przewody instalacji zgodnie z projektem wraz z urządzeniami
- osprzęt – wideodomofon z kolorowym wyświetlaczem

1.10 Instalacja telefoniczna i telewizyjna

- przewody instalacji, bez osprzętu i urządzeń
- telewizja naziemna

1.11 Płytki

- gres szklony na ścianach w łazience oraz aneksie kuchennym

2. Wyposażenie

- meble w zabudowie na wymiar: meble kuchenne, szafki RTV stojące i wiszące, szafa do przechowywania i/lub tapicerowana szafa z siedziskiem i/lub lustrem, szafa na pralkę i/lub szafka nad geberitem, szafka pod umywalkowa
- meble ruchome: trzyosobowa sofa z funkcją spania, stół kawowy, stół salonowy, stół jadalniany rozkładany, 4 krzesła
- AGD: okap pod szafkowy Amica, piekarnik i płyta indukcyjna Electrolux lub równoważne
- Firany i zasłony na szynach sufitowych z maskownicą karniszy w wybranych pomieszczeniach
- dywan oraz ozdobne ramki w salonie
- lustro w łazience