



## *STANDARD WYKOŃCZENIA MIESZKANIA RADOSNA 25*



### **Standard wykończenia – SCHEMAT D**

#### **Lokal mieszkalny**

#### **1. Prace Wykończeniowe**

##### **1.1 Tynki i okładziny wewnętrzne**

- tynki – kat. III wykonane z gipsowych mas tynkarskich
- ściany szpachlowane, malowane farbą
- sufit – płyta żelbetowa szpachlowana gipsem, malowanie farbą
- tapety winylowe na wybranych ścianach

##### **1.2 Ścianki działowe**

- wykonane z płyt gipsowych Rigiroc o gr. 8cm, szpachlowane, malowane
- tapety winylowe na wybranych ścianach

##### **1.3 Parapety wewnętrzne – konglomerat marmurowy**

##### **1.4 Stolarka**

- stolarka okienna – okna z profili PCV, szklone szkłem zespolonym dwuszybowym
- stolarka drzwiowa – drzwi wejściowe do mieszkania PORTA AGAT, płytowe wzmocnione
- stolarka drzwiowa wewnętrzna – drzwi przyłogowe z ościeżnicą, klamki i szyldy

##### **1.5 Posadzki**

- warstwa cementowa zatarta na ostro, masa samopoziomująca, panele winylowe klejone i panele podłogowe z podkładem, listwy przypodłogowe MDF

### **1.6 Instalacja centralnego ogrzewania**

- rury PE lub inne
- grzejniki stalowe płytowe, w łazienkach grzejniki drabinkowe
- termoregulatory
- podzielniki ciepła lub liczniki

### **1.7 Instalacja wod. – kan.**

- instalacja kanalizacyjna – rury PCV
- instalacja wodna – rury P.P lub inne
- armatura i ceramika: wc wiszące na stelażu, przycisk spłukujący, umywalka z szafką, bateria umywalkowa, brodzik z kabiną prysznicową lub wanna, bateria prysznicowa lub wannowa, zlew kuchenny z baterią

### **1.8 Instalacje elektryczne**

- przewody instalacji, gniazdka, wyłączniki w standardzie podstawowym
- oświetlenie: szynoprzewody lub lampy natynkowe w każdym pomieszczeniu

### **1.9 Instalacja domofonowa**

- przewody instalacji zgodnie z projektem wraz z urządzeniami
- osprzęt – wideodomofon z kolorowym wyświetlaczem

### **1.10 Instalacja telefoniczna i telewizyjna**

- przewody instalacji, bez osprzętu i urządzeń
- telewizja naziemna

### **1.11 Płytki**

- gres szklony na ścianach i podłodze w łazience, płytki ścienne w aneksie kuchennym

## **2. Wyposażenie**

- meble w zabudowie na wymiar: meble kuchenne, szafa do przechowywania i/lub szafa z siedziskiem, szafka nad geberitem i/lub szafa na pralkę
- meble ruchome: trzyosobowa sofa z funkcją spania, stół kawowy, stół jadalniany, 4 krzesła, szafka RTV, opcjonalnie półki wiszące
- AGD: okap podszafrkowy, piekarnik i płyta indukcyjna
- firany i zasłony na szynach sufitowych z maskownicą karniszy w wybranych pomieszczeniach
- dywan oraz ozdobne ramki i/lub wazon
- lustro w łazience