

AGROBEX



PZFD
Polski Związek
Firm Deweloperskich

Jesteśmy dobrze znaną, doświadczoną firmą deweloperską,
która od lat działa na wielkopolskim rynku. **Mamy powody do dumy:**

35 lat na rynku

64 zrealizowane inwestycje mieszkaniowe

Ponad **100 zrealizowanych** inwestycji zleconych

8198 wybudowanych mieszkań

Ponad **626 000 m² wybudowanych** powierzchni

Najważniejsze wyróżnienia:



BIURO SPRZEDAŻY MIESZKAŃ

ul. Jana Kochanowskiego 7 (parter)

60-845 Poznań

tel. 61 84 64 060



Sprawdź



Sprawdź



Sprawdź



Sprawdź



MIESZKANIA USZYTE NA MIARĘ

AGROBEX



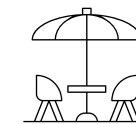
Komfort codzienności

W ramach projektu osiedla przewidziano szereg komfortowych rozwiązań takich jak: Ogródki przydomowe, tarasy i balkony. Na terenie osiedla umiejscowiony zostanie nowoczesny, atestowany i bezpieczny plac zabaw dla najmłodszych.

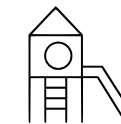
Nowoczesne Osiedle Tkacka to komfortowe miejsce, w którym otrzymasz wszystko czego oczekujesz. Doskonała lokalizacja daje dostęp zarówno do korzyści dużego miasta, jak i pozwala na relaks w parku czy spacer po pobliskich terenach zielonych. To idealne rozwiązanie dla osób, które lubią mieć wybór. Pierwszy etap inwestycji zakłada oddanie do użytku dwóch budynków. To odpowiednio: 75 mieszkań w budynku nr 1 o metrażach w przedziale 34m² - 63m², zaś w budynku nr 2, 63 mieszkania o metrażach 32m² - 93m². Taki rozkład daje pewność, że każdy znajdzie tu coś dla siebie!



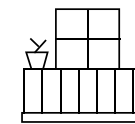
ogród



tarasy



plac zabaw



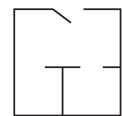
balkony



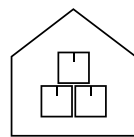
Praktyczne rozwiązania

Osiedle Tkacka to szereg praktycznych rozwiązań. Każdy budynek wyposażony jest w podnoszące komfort codziennego życia nowoczesne windy. Ponadto nie brakuje tu także nowoczesnych rozwiązań, tj. wideodomofony. Przy budynkach zlokalizowane są zarówno indywidualne miejsca parkingowe, jak i ogólnodostępne parkingi.

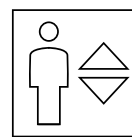
W inwestycji dostępne są ponadstandardowe elementy wykończenia. To nie tylko wspomniane wideodomofony, ale także niezawodny i kompletny osprzęt elektryczny czy trwałe parapety z konglomeratu. W budynkach znajdują się komórki lokatorskie. Przewidziano także stojaki przeznaczone do parkowania rowerów. Wszystkie mieszkania posiadają przemyślane rozwiązania projektowe, umożliwiając jednak również dostosowanie układu do indywidualnych wymagań.



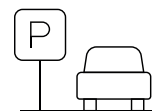
funkcjonalne układy



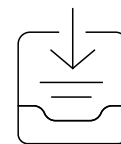
komórki lokatorskie



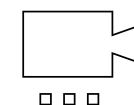
windy



miejsca parkingowe



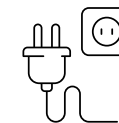
rolety w oknach



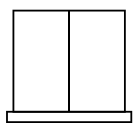
wideodomofony



stojaki rowerowe



osprzęt elektryczny



parapety z konglomeratu



Doskonała lokalizacja

Adres przy ul. Tkackiej 7, umożliwia bezpośredni dostęp do infrastruktury centrum Sulechowa a jednocześnie w najbliższej okolicy pozostają parki, tereny zielone oraz rekreacyjne. Bliskość drogi szybkiego ruchu S3 zapewnia dostęp do Zielonej Góry, w mniej niż 20 minut. W zasięgu zaledwie kilku minut spaceru mieszkańcy mają do dyspozycji duże markety spożywcze takie jak Netto, Lidl czy Biedronka. Szkoła podstawowa oraz przedszkola pozostają również w promieniu 5-7 min. W odległości 5-12 min. zlokalizowane są, aż trzy miejskie parki - Park Rekreacyjny PWSZ, Park Żołnierzy Wyklętych oraz Park im. Tadeusza Kościuszki. Liczne restauracje, place zabaw a także skatepark to również bezpośrednie otoczenie Osiedla Tkacka.



SZKOŁA PODSTAWOWA



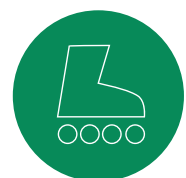
PRZEDSZKOLE



PARK / TERENY ZIELONE



PLAC ZABAW / REKREACJA



SKATEPARK



MARKET / CENT. HANDLOWE



STACJA PALIW



ŁADOWARKA SAMOCHODOWA



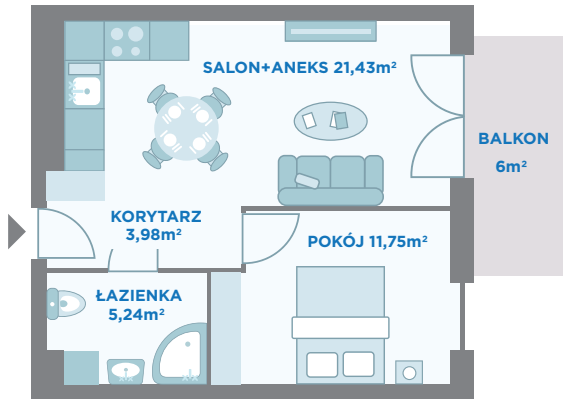
Plany mieszkań

42,75m²

Lokal 1/14

KORYTARZ	3,98m ²
POKÓJ	11,75m ²
SALON + ANEKS	21,43m ²
ŁAZIENKA	5,24m ²
Pow. pod ściankami możliwymi do demontażu	0,35m ²

BALKON	6,00m ²
KOM. LOKATORSKA	1,94m ²

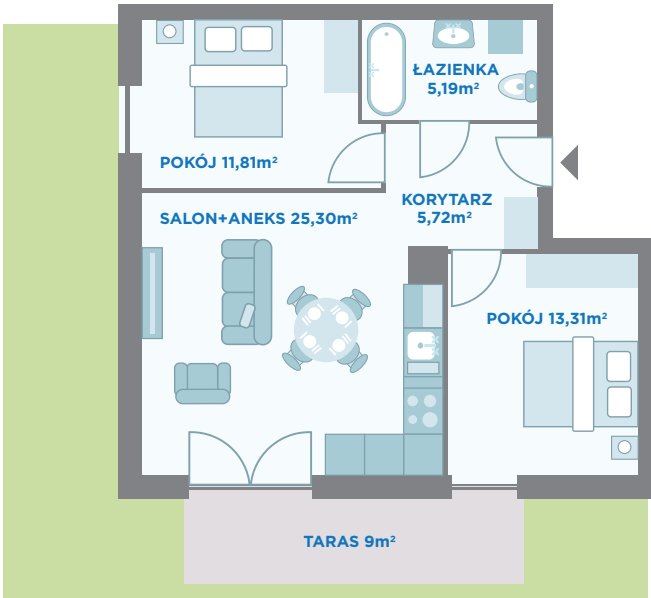


62,02m²

Lokal 1/08

KORYTARZ	5,72m ²
POKÓJ 1	13,31m ²
POKÓJ 2	11,81m ²
SALON + ANEKS	25,30m ²
ŁAZIENKA	5,19m ²
Pow. pod ściankami możliwymi do demontażu	0,69m ²

TARAS	9,00m ²
KOM. LOKATORSKA	3,23m ²



52,87m²

Lokal 2A/27

KORYTARZ	6,01m ²
POKÓJ 1	10,64m ²
POKÓJ 2	9,32m ²
SALON + ANEKS	20,75m ²
ŁAZIENKA	5,30m ²
Pow. pod ściankami możliwymi do demontażu	0,85m ²

BALKON	9,00m ²
KOM. LOKATORSKA	2,69m ²

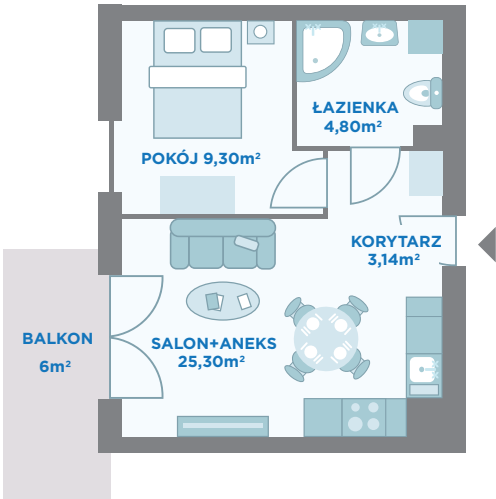


35,08m²

Lokal 2B/34

KORYTARZ	3,14m ²
POKÓJ	9,30m ²
SALON + ANEKS	17,56m ²
ŁAZIENKA	4,80m ²
Pow. pod ściankami możliwymi do demontażu	0,28m ²

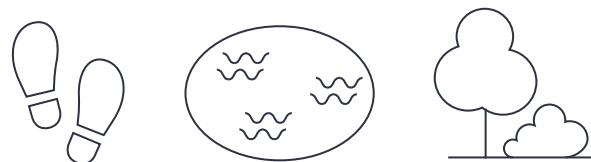
BALKON	6,00m ²
KOM. LOKATORSKA	1,78m ²



Zieleń pod ręką



Wielkim atutem lokalizacji Osiedla Tkacka jest możliwość realizacji aktywnego trybu życia, rekreacji i spacerów czy po prostu przebywania w otoczeniu natury poprzez bezpośrednie sąsiedztwo terenów zielonych. Miłośnicy biegania, pikników lub zabaw na świeżym powietrzu odnajdą się doskonale w rzadko spotykanym otoczeniu, zapewniającym szybki dostęp do aż trzech parków miejskich. Natomiast zaledwie 10 min podróży samochodem dzieli Osiedle Tkacka od rozległych lasów w okolicach Borynia i Laskowa. 15-minutowa przejażdżka samochodem to dostęp do zielonych terenów nadodrzańskich czy np. Przystani rzecznej na Odrze Zielona Góra-Krępa. Osiedle Tkacka jest zatem idealnym miejscem dla miłośników natury!



Plan osiedla

