



UNI
LUBELSKIEJ

MIESZKANIA

z przyszłością!

POZNAŃ

AGROBEX

Perfekcyjna komunikacja ze światem

Osiedle **Unii Lubelskiej 4** zlokalizowane jest na wschodnim brzegu Warty, w południowo-wschodniej części miasta, na jednym z największych klinów zieleni w okolicy.

W sąsiedztwie powstaje kilka nowoczesnych enklaw mieszkaniowych, co nie dziwi, bo to miejsce z jednej strony doskonale skomunikowane z miastem, z drugiej, wielkomiejski zgiełk już tu nie dociera.

Komunikacja tramwajowa, stacje roweru miejskiego, sąsiedztwo kluczowych dla południowego Poznania arterii drogowych oraz bliskość autostrady gwarantują tutaj mieszkańcom komfortowy dostęp do infrastruktury komunikacyjnej całej aglomeracji Poznania.

W bezpośredniej bliskości Osiedla znajdują się nadwarciańskie tereny rekreacyjne i miejskie trasy rowerowe, co czyni tę lokalizację atrakcyjną również dla młodszego pokolenia, które coraz chętniej docenia walory mieszkania w nieoczywistym centrum miasta.





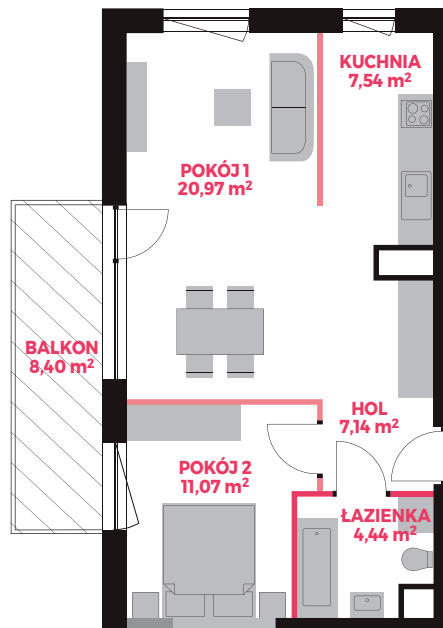
NOWOCZESNOŚĆ na każdym kroku



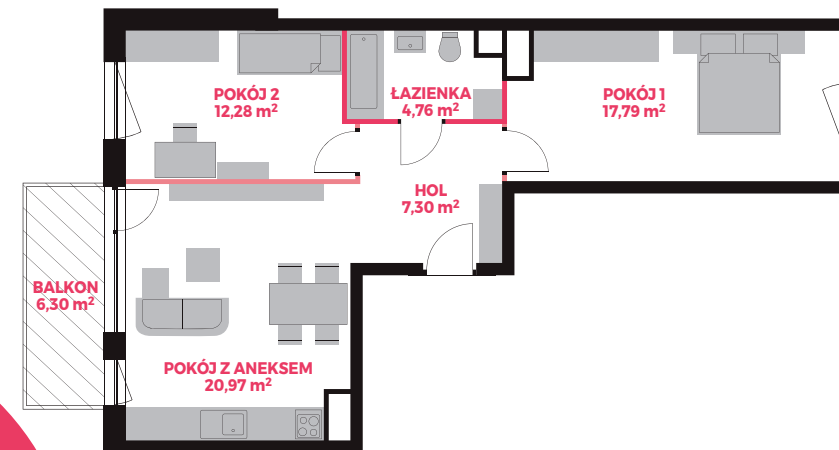
Na **Osiedle Unii Lubelskiej 4** składać się będą trzy budynki, w sumie **ponad 250 mieszkań** – od kawalerek do mieszkań **4-pokojowych**.

Na ostatnich kondygnacjach budynków zaprojektowano tzw. **przestrzeń wspólną** jako element wspólnotowej, integracyjnej i rekreacyjnej przestrzeni.

W bezpośrednim otoczeniu budynków mieszkalnych zaprojektowano również **plenerowe siłownię** dla mieszkańców, **podziemne miejsca garażowe** oraz **wiaty i stojaki rowerowe**.

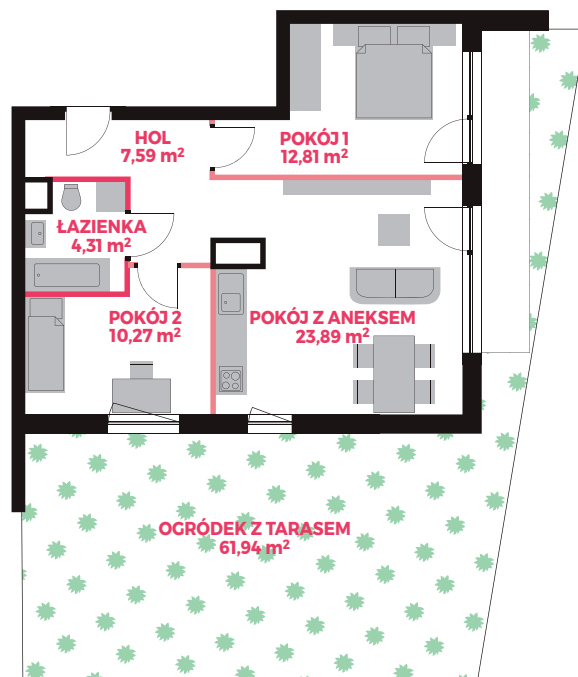


2 pokoje
z aneksem
kuchennym
i balkonem

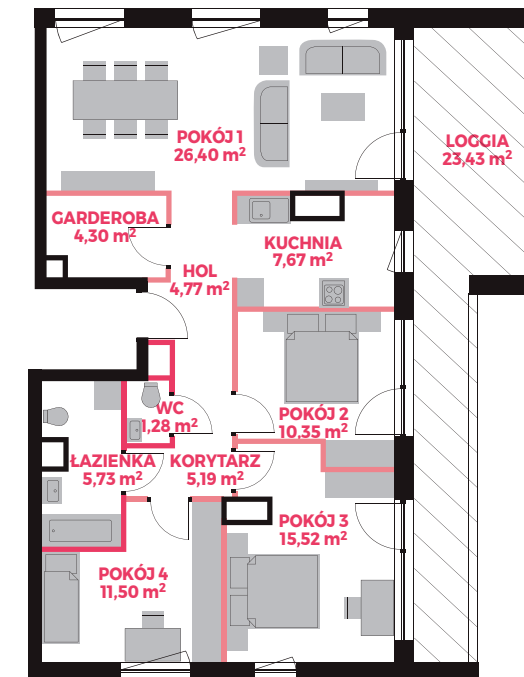


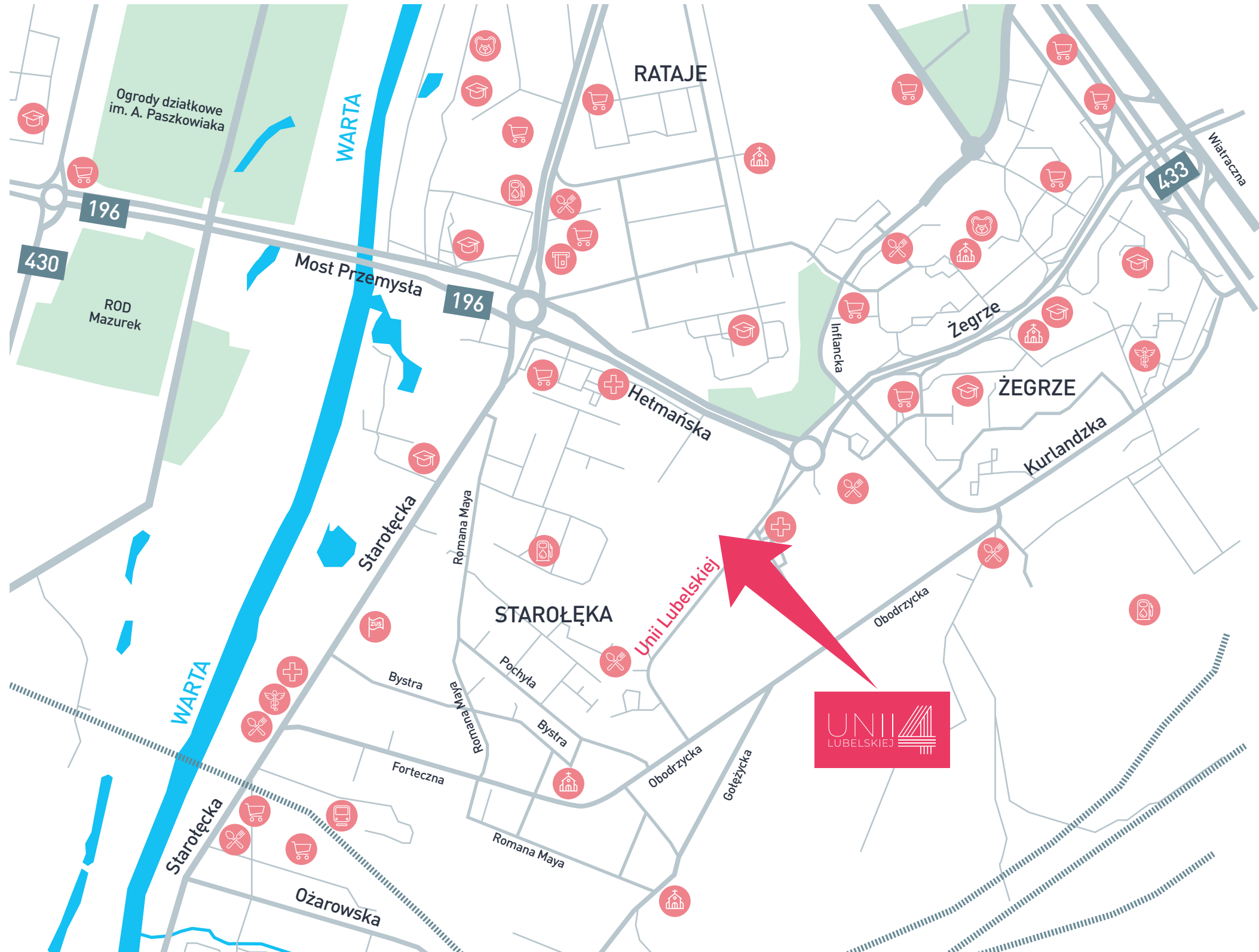
3 pokoje
z aneksem
kuchennym
i balkonem

3 pokoje
z aneksem
kuchennym
i ogródkiem



4 pokoje
z kuchnią
i loggią





AGROBEX

POZNAŃ

Unii Lubelskiej 4

Położenie osiedla zapewnia szybki dostęp do centrum Poznania. Zaledwie **10 minut** zajmie nam droga na Stary Rynek, z licznymi obiektami rozrywkowymi, restauracjami czy kawiarniami.

Nie trzeba jechać samochodem, można skorzystać z jednej z wielu tras tramwajowych, aby prędko znaleźć się w docelowym miejscu.

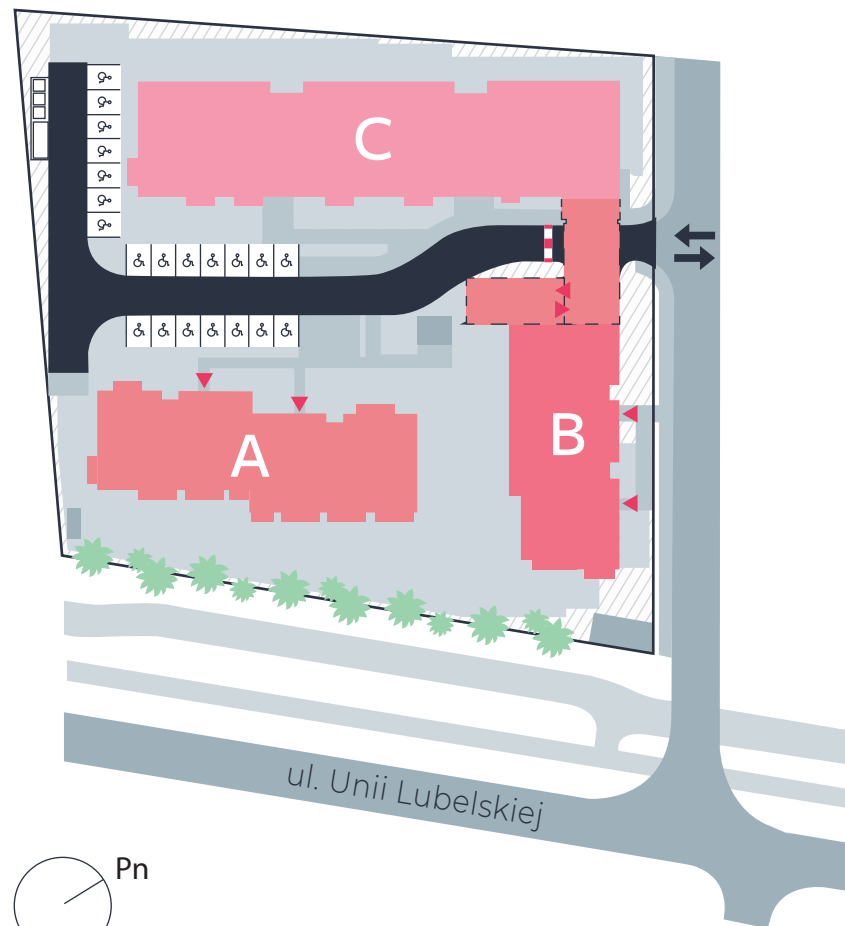
Lokalizację docenią również osoby lubiące spędzać czas na świeżym powietrzu, stąd blisko do terenów rekreacyjnych oraz licznych tras rowerowych.

W okolicy znajduje się:

- | | | |
|--------------|-----------------|------------------|
| ZUS | Szkoła | Kościół |
| Dworzec PKP | Przedszkole | Apteka |
| Stacja paliw | Restauracja | Centrum medyczne |
| Bankomat | Sklep spożywczy | |

Materiały zawarte w katalogu mają charakter poglądowy i mogą odbiegać od ostatecznego projektu realizacyjnego.

PLAN osiedla



AGROBEX

Jesteśmy dobrze znaną, doświadczoną firmą deweloperską,
która od lat działa na wielkopolskim rynku. **Mamy powody do dumy:**

35 lat na rynku

64 zrealizowane inwestycje mieszkaniowe

Ponad **100 zrealizowanych** inwestycji zleconych

8198 wybudowanych mieszkań

Ponad **626 000 m² wybudowanych** powierzchni

Najważniejsze wyróżnienia:



BIURO SPRZEDAŻY MIESZKAŃ

ul. Jana Kochanowskiego 7 (parter)

60-845 Poznań

tel. 61 84 64 060



Sprawdź



Sprawdź



Sprawdź



Sprawdź

