

Regulamin Akcji Promocyjnej
„Zawarcie umowy deweloperskiej bez kosztów notarialnych”
(zwany dalej „Regulaminem”)

§ 1.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejszy Regulamin określa warunki i zasady przeprowadzenia akcji promocyjnej „Zawarcie umowy deweloperskiej bez kosztów notarialnych” (dalej: „Akcja Promocyjna”).
2. Organizatorem Akcji Promocyjnej jest Spółka AGROBEX spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu (60 – 845) przy ul. Kochanowskiego 7, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 75908, wysokość kapitału zakładowego w pełni opłaconego wynosi 2.000.000,00 PLN, posiadająca NIP: 7810020446 oraz REGON: 001329794 (dalej również: „Organizator”).
3. Akcją Promocyjną objęte są lokale mieszkalne oferowane przez spółki celowe (zależne od Organizatora):
 - a) AGROBEX KLESZCZEWO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, KRS 1030776, NIP 7812001772, REGON 384521371;
 - b) AGROBEX ANTONINEK spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, numer KRS 1131350, NIP 7811950319, REGON 367815723;
 - c) AGROBEX GARBY spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, KRS 1027812, NIP 7811926108, REGON 36406113;
 - d) AGROBEX SZAMOTUŁY spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, KRS 1118033, NIP 7811927881, REGON 364373012;
 - e) AGROBEX UNII LUBELSKIEJ spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, KRS 1058947, NIP 7812057175, REGON 526441412;
 - f) AGROBEX POBIEDZISKA spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, KRS 1119725, NIP 7811909251, REGON 361267077;
 - g) AGROBEX ZIELONA GÓRA spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, KRS 1120989, NIP 7811977436, REGON 380849092;
 - h) AGROBEX ŚRODA WIELKOPOLSKA spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, KRS 911156, NIP 7812023532, REGON 389525899.
4. Akcja Promocyjna rozpoczyna się dnia 24.06.2025 r., a kończy 30.09.2025 r.
5. Uczestnikiem może być pełnoletnia osoba fizyczna.
6. Korzystając z Akcji Promocyjnej Uczestnik Akcji Promocyjnej (dalej: „Uczestnik”) akceptuje treść niniejszego Regulaminu.
7. Niniejszy Regulamin dostępny jest w biurze Działu Sprzedaży Organizatora, w Poznaniu przy ul. Kochanowskiego 7 (60 – 845 Poznań) oraz dostępny jest na stronie internetowej www.agrobex.pl

§ 2.

ZASADY AKCJI PROMOCYJNEJ

1. Uczestnik ma prawo, a nie obowiązek skorzystania z Akcji Promocyjnej.
2. Akcja Promocyjna polega na pokryciu przez Organizatora (lub spółkę wskazaną w postanowieniu § 1 ust. 3 Regulaminu) wszystkich kosztów notarialnych i opłaty sądowej, związanych z zawarciem umowy deweloperskiej (w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym), której przedmiotem będzie zakup lokalu mieszkalnego, o którym mowa w postanowieniu § 1 ust. 3 Regulaminu – pod warunkiem:
(i) okazania pracownikowi Działu Sprzedaży Organizatora specjalnej ulotki wydanej przez Organizatora (m.in. podczas Drużynowych Mistrzostw Polski w Squashu w Poznaniu), w której będzie podana informacja o pokryciu przez Organizatora kosztów notarialnych i opłaty sądowej zawarcia umowy deweloperskiej (wzór ulotki stanowi załącznik do niniejszego Regulaminu);
(ii) zawarcia z Organizatorem w terminie do dnia 31 lipca 2024 r. umowy rezerwacyjnej i dokonanie w tym terminie wpłaty opłaty rezerwacyjnej (w kwocie przewidzianej w umowie rezerwacyjnej);
(iii) zawarcia z Organizatorem w terminie do dnia 31 września 2025 r. umowy deweloperskiej, której przedmiotem będzie nabycie tego lokalu. Wszystkie wymienione warunki muszą zostać spełnione łącznie. Z akcji promocyjnej można skorzystać dowolną ilość razy – spełniając każdy z powyższych warunków.

§ 3.

WARUNKI ZWROTU

Pokrycie przez Organizatora kosztów notarialnych i opłaty sądowej ,w ramach Akcji Promocyjnej, nie podlega jakiejkolwiek zamianie albo zwrotowi.

§ 4.

SKARGI

1. Wszelkie ewentualne skargi odnośnie do przebiegu Akcji Promocyjnej mogą być zgłaszane wyłącznie pisemnie, listem poleconym doręczonym na adres Organizatora z dopiskiem "Skarga – Akcja Promocyjna < Zawarcie umowy deweloperskiej bez kosztów notarialnych > w terminie 7 dni od dnia zaistnienia podstawy skargi.
2. Skarga powinna zawierać: imię, nazwisko, dokładny adres do korespondencji oraz dokładny opis przyczyny skargi.
3. Organizator rozpatruje skargę w terminie 14 dni od otrzymania listu poleconego. Uczestnik zostanie powiadomiony o wyniku rozpatrzenia reklamacji listem poleconym wysłanym na adres korespondencyjny wskazany przez Uczestnika w skardze.
4. Decyzja Organizatora jest ostateczna i wiążąca.

§ 5.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Postanowienia niniejszego Regulaminu stanowią wyłączną podstawę przeprowadzenia Akcji Promocyjnej. Wszelkie materiały reklamowe mają jedynie charakter informacyjny i nie stanowią podstawy reklamacji.
2. Wykładnia postanowień Regulaminu należy wyłącznie do kompetencji Organizatora.
3. Organizator zastrzega sobie możliwość zmiany zasad i treści Regulaminu w trakcie trwania Akcji Promocyjnej bez podania przyczyny. Zmiana Regulaminu zaczyna obowiązywać od dnia umieszczenia odpowiedniej, pisemnej informacji na stronie internetowej www.agrobex.pl.
4. Organizator ma prawo odwołania lub skrócenia czasu trwania Akcji Promocyjnej w każdym czasie bez podawania przyczyny poprzez umieszczenie odpowiedniej, pisemnej informacji w na stronie www.agrobex.pl.